



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Ларец-Инвест",
ИНН 5904999434, 614111, город Пермь, Свердловский р-н, ул Солдатова, 36

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **30.03.2020**

№ **59-RU90303000-153-2019/1**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Пермь, ул. Липатова, 22
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Строительная Экспертиза
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-3-000176-2019 от 16.08.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:1717039:8
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:1717039
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-00000000000130686 от 25.12.2013 Департамент градостроительства и архитектуры
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 1401-2019, год разработки: 2019, проектная организация: ООО "Альфа+", утверждена: ООО Специализированный застройщик "Ларец-Инвест"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 1994,56 кв.м.; строительный объем: 25708,00 куб.м.; объем подземной части: 1456,00 куб.м.; общая площадь: 7690,10 кв.м.; площадь застройки: 550,00 кв.м.; количество этажей: 17; количество подземных этажей: 1; общая площадь квартир с балконами: 5628,40 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 5524,10 кв.м.; количество квартир: 111 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Проезд к объекту осуществляется на основании Решения о размещении объектов от 11.09.2019 №1712, выданного Департаментом земельных отношений Администрации города Перми. Данное разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 20.09.2019 № 59-RU90303000-153-2019 в связи с продлением срока действия разрешения и изменением наименования застройщика. Расположение тепловых сетей всех видов осуществляется на основании Решения о размещении объектов от 11.09.2019 №1713, выданного Департаментом земельных отношений Администрации города Перми.</p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. Липатова, 22а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 20 сентября 2021
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства»

Первый заместитель начальника
 департамента – главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Лапшин Д. Ю.
 (расшифровка подписи)

30.03.2020

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.